

済生会富田林病院建設基本設計業務委託プロポーザル質問回答書

| 番号 | 表 題                             | 質 問   | 回 答  |
|----|---------------------------------|---|--|
| 1  | 実施要領 (P8)<br>15 留 意 事 項<br>(11) | 本業務を受託した者は実施設計に参加することができないとありますが、デザインビルド方式の場合において参加できない可能性があるとの解釈でよろしいでしょうか。  | 宜しいです。<br>※一次審査通過者は、ECI 方式になった場合の実実施設計業務及び工事監理業務の参考見積書を作成し、技術提案書提出時に、事務局へ提出してください。<br>参考見積書の様式は自由とします。参考見積在中と記載の上封かんし提出してください。 |
| 2  | 様式 3-1<br>業務実績                  | 様式欄外に記入欄が不足する場合は欄・ページを追加してくださいとありますが、実績の件数は5件までとし、欄の記入スペースが不足する場合は、ページを追加するとして考えてもよろしいでしょうか。  | 宜しいです。   |
| 3  | 様式 3-1<br>業務実績                  | 平成 19 年度以降に受託しかつ履行した実績とありますが、履行中の実績について記載してもよろしいでしょうか。  | 履行した実績とします。  |
| 4  | 様式 3-2<br>デザインビルド<br>方式の実績      | 様式欄外に様式 3-1 の実績のうちデザインビルド方式で発注した案件を記載してくださいとありますが、実施要領 5 応募資格 (10) にあたる業務実績は、基本設計及び実施設計の実績であるため、デザインビルド方式で発注された基本設計のみを受注した案件は様式 3-1 には記載できないため、様式 3-1 に記載する実績以外の実績を様式 3-2 に記載すると考えてよろしいでしょうか。 | 宜しいです。   |
| 5  | 様式 3-2<br>デザインビルド<br>方式の実績      | デザインビルド方式の一種として、ECI 方式で発注した業務を記載してもよろしいでしょうか。   | デザインビルド方式のみを記載してください。  |

| 番号 | 表題                               | 質問  | 回答                              |
|----|----------------------------------|---|---------------------------------|
| 6  | 様式4<br>証明書類                      | 役職を証明できる書類として、発注者へ提出した実施体制表は、自社の書式によるものでよろしいでしょうか。                                    | 宜しいです。                          |
| 7  | 様式4<br>証明書類                      | 経験年数を証明する書類は、自社の書式によるものでよろしいでしょうか。  | 宜しいです。                          |
| 8  | 様式4<br>証明書類                      | 工事対象範囲が新築又は増築と分かる資料として、配置図や平面図等を添付することでよろしいでしょうか。                                     | 宜しいです。                          |
| 9  | 評価項目一覧表<br>(様式5-3)               | 評価項目一覧表のうち現地建替え計画についての提案で、過去に病院へ提案し成功した事例について評価するとありますが、具体的病院名を記載した上で提案と考えてよろしいでしょうか。 | 宜しいです。                          |
| 10 | 様式4,5-1,5-2<br>発注方式の記載<br>方法について | ECI発注方式が記載可能な場合、DB方式に○、または別途記載のどちらとすればよろしいでしょうか。                                      | 回答5番参照                          |
| 11 | 様式5-1<br>担当業務                    | 担当業務欄は、主任技術者（意匠）と記載すればよろしいでしょうか。  | 宜しいです。                          |
| 12 | 様式5-3,5-4<br>書式                  | 書式（枠の有無、余白の設定等）については、適宜調整してもよろしいでしょうか。  | 宜しいです。                          |
| 13 | 様式5-3<br>氏名・年齢                   | 氏名・年齢については、管理技術者、主任技術者（意匠）の2名を記載すればよろしいでしょうか。<br>また、提案書は、各担当者につき1枚と判断してよろしいでしょうか。     | 宜しいです。                          |
| 14 | 様式5-3<br>担当業務                    | 担当業務とは、役職（管理、主任等）を記載すればよろしいでしょうか。   | 回答11番参照                         |
| 15 | プロポーザル実施要領<br>P2,5 応募資格          | （工事対象範囲が250床以上の病棟を含むこと、一部を除く）とございますが、一部とはどの   | 250床の病院において、50床の病棟を増築する場合を指します。 |

| 番号 | 表題                            | 質問  | 回答  |
|----|-------------------------------|---|---|
|    | (10)                          | 範囲までのことを示しているのでしょうか。  | 工事対象範囲が 250 床以上であれば問題ありません。   |
| 16 | プロポーザル実施要領<br>P8、15 留意事項 (11) | 本業務を受託した者は、実施設計に参加することはできないとございますが、P7,14 整備手法において基本設計の中で従来方式、ECI 方式も含め、総合的に判断する場合には、その限りでないと考えてよろしいでしょうか。 | 宜しいです。<br>※一次審査通過者は、ECI 方式になった場合の実施設計業務及び工事監理業務の参考見積書を作成し、技術提案書提出時に、事務局へ提出してください。<br>参考見積書の様式は自由とします。参考見積在中と記載の上封かんし提出してください。   |
| 17 | 基本設計業務特記仕様書<br>P2 (2) その他の業務⑨ | 省エネルギー関係計算書の作成及び申請手続き及び申請とございますが、申請は実施設計完了後に伴う業務となるため、計算書の作成までを今回業務とし、申請手続き及び申請は別途業務と考えてよろしいでしょうか。        | 宜しいです。  |
| 18 | 基本設計業務工程表                     | 基本設計業務期間にある仮設透析センターの設計・確認申請は別途業務と考えてよろしいでしょうか。  | 配布資料の富田林病院基本構想・基本計画 N07 に記載の先行工事（発注者側対応：仮設透析センター先行移設/解体等）についての基本設計業務及び確認申請業務は業務範囲とします。  |
| 19 | 富田林病院建設基本構想<br>No. 7          | 日影規制等の確認をするため、現状地盤レベルをご教示ください。  | 現状地盤レベル資料を一次審査通過者に提示します。<br>基本設計業務委託の業務内容に、「敷地調査業務発注仕様書の作成支援」を含むものとします。<br>発注及び契約は病院側で行い、敷地調査業務委託費についても病院側の負担とします。              |
| 20 | 同上                            | 建設予定地の地盤情報、ボーリングデータについてご教示ください。   | ボーリングデータを一次審査通過者に提示します。<br>基本設計業務委託の業務内容に、「一期工事に必要なボーリング調査業務発注仕様書の作成支援」を含むものとします。<br>発注及び契約は病院側で行い、ボーリング調査業務委託費についても病院側の負担とします。 |

| 番号 | 表題 | 質問  | 回答                      |
|----|----|---|-------------------------|
| 21 | 同上 | 健診センターや福祉施設などを含む既存建物の平面図及び配置図についてご教示ください。 | 平面図及び配置図を一次審査通過者に提示します。 |
| 22 | 同上 | 既存建物の光熱水費についてご教示ください。                     | 光熱水費資料を一次審査通過者に提示します。   |

注) 表題および内容は、簡潔に分かりやすく記載してください。